



LA VILLE DE COLOMBES

Hauts-de-Seine – 86.000 habitants

Première Couronne – Ville en plein essor, 4 gares et un tramway

Recrute :

CONDUCTEUR D'OPERATIONS BATIMENTS (H/F)

POUR SA DIRECTION DES BATIMENTS

(Cadre d'emplois des ingénieurs territoriaux)

Vos missions :

Conduite des opérations de réhabilitation ou de construction communales et gestion de patrimoine.

Activités principales :

- Conception écrite et graphique de projets.
- Encadrement/pilotage de chantier en coordination avec BET ou AMO extérieurs si nécessaire.
- Réaliser les études de pré-faisabilité des opérations.
- Réaliser ou faire réaliser le programme général et détaillé des opérations.
- Organiser les procédures de consultation des différents prestataires et entreprises.
- Suivi financier : préparation du budget et suivi d'exécution.
- Organiser la réception, la levée des réserves et le parfait achèvement des opérations.
- Suivre les éventuelles procédures de contentieux.
- Conduite de travaux de maintenance TCE en correctif et en préventif avec la régie ou en entreprises.
- Elaboration et suivi des contrats de maintenance.
- Rédaction de pièces écrites (CCTP).
- Etre le référent technique des responsables d'établissements notamment dans les écoles.
- Chiffrage de prestations TCE.
- Elaboration des plannings prévisionnels de travaux.

Activités secondaires :

- Participer aux études prospectives de nouveaux équipements communaux.
- Participer à la mise en place du cahier des charges développement durable (HQE et maîtrise énergétique) du service.
- RDV de négociation financière et technique avec des entreprises
- Rédaction de rapports d'analyse des offres suivant les critères retenus pour le marché
- Piloter l'entretien d'une partie du patrimoine bâti communal

Connaissances techniques :

- Connaissances techniques Bâtiment et notamment du vocabulaire technique TCE.
- Maîtrise du code des marchés publics (CMP), de la loi sur la maîtrise d'ouvrage publique (MOP), de la réglementation de sécurité incendie (ERP), de la réglementation en matière d'hygiène et de sécurité sur les chantiers.
- Maîtrise du logiciel de CAO AUTOCAD et de planification MS Project.
- Connaissance des CCAG en matière de travaux et prestations intellectuelles.

Autres connaissances (savoir-faire, savoir-être) :

- Capacités organisationnelles et de planification.
- Rigueur, réactivité et exhaustivité permanentes pour l'accomplissement de chaque tâche.
- Esprit de synthèse, diplomatie.
- Autonomie de travail forte et capacité à rendre des comptes de son activité

Conditions de recrutement : par voie statutaire (mutation, détachement) ou contractuelle.

Rémunération et emploi : traitement indiciaire, régime indemnitaire, prime, semestrielle, RTT.

Merci d'envoyer votre lettre de motivation et CV, de préférence par mail, à :

recrutement@mairie-colombes.fr

ou par courrier à :

Monsieur le Maire de Colombes – Hôtel de Ville – Place de la République – 92701 Colombes cedex