



LA VILLE DE COLOMBES

Hauts-de-Seine – 86.000 habitants

Première Couronne – Ville en plein essor, 4 gares et un tramway
recrute un(e) :

TECHNICIEN ENERGIE ET FLUIDES

(H/F)

(Cadre d'emplois des Techniciens territoriaux)

POUR SON SERVICE ENTRETIEN DES BÂTIMENTS

Ville de 85000 habitants, en croissance ; 150 bâtiments, 3.5 M€ de budget annuel de fluides et énergie.

Pratique ancienne d'une gestion énergétique fine (exemple : GTB centralisée existante depuis 1990).

Ambitions environnementales marquées, schéma directeur énergie en cours d'élaboration.

Gestion du chauffage par la régie chauffage, pas de prestataire pour les contrats P2 P3.

Ville adhérente au SIPPEREC et au SIGEIF.

Au sein de la direction des Bâtiments et du pôle Technique.

Objectif :

- Mettre en œuvre et suivre la politique de gestion de l'énergie et des fluides de la Ville.
- Assurer la maintenance des installations de raccordements aux réseaux énergie et fluides.
- Participer à la mise en œuvre une politique d'efficacité énergétique batimentaire et s'assurer de la diminution des consommations en particulier dans le cadre du décret tertiaire

Vos missions :

Sous les ordres du responsable fluides et énergie, vos missions seront les suivantes :

Mettre en œuvre la politique de gestion de l'énergie et des fluides de la ville par les actions suivantes

- Assurer le suivi des consommations et des facturations de fluides et d'énergie, suivre et optimiser les abonnements, être l'interlocuteur des fournisseurs d'énergie, établir des bilans d'exploitation.
- Effectuer les relevés de compteurs et sous-compteurs nécessaires à la maîtrise des fluides, s'assurer du bon fonctionnement des compteurs et des télé-relèves et demander leur remplacement le cas échéant, récupérer les données de consommations des sites en copropriété et en DSP.
- Mettre en place des outils de contrôle des consommations et des abonnements, suivre les consommations et les analyser, prévenir en cas de dérive et rechercher la cause.
- Faire les demandes de raccordements, déraccordements aux réseaux, faire les souscriptions d'abonnement et les demandes de résiliation, aider pour les demandes de branchements provisoires de chantier.
- Suivre le renouvellement des contrats de fourniture d'énergie et de DSP liée à l'énergie dans le respect du Code des Marchés Publics.
- Assurer le reporting annuel des consommations sur la plate-forme OPERAT dans le cadre du décret tertiaire soit directement soit via un prestataire.

Assurer la maintenance des équipements de raccordements aux réseaux énergie et fluides par les actions suivantes :

- Planifier auprès des utilisateurs villes et participer au rendez-vous des concessionnaires pour l'entretien des postes, détendeur, disconnecteurs...
- Réaliser les opérations de maintenance sur les installations incombant à la ville (dépoussiérage des postes HT, remplacement des éclairages, nettoyage des fosses..)
- Assurer et suivre la maintenance des installations d'énergie renouvelables.

Participer à la mise en œuvre une politique d'efficacité énergétique batimentaire et s'assurer de ladiminution des consommations en particulier dans le cadre du décret tertiaire par les actions suivantes :

- Dans le but de maîtriser les consommations d'énergie, élaborer une politique de maintenance et de réglages des équipements CVC en lien avec les services entretien des bâtiments, la régie chauffage et la régie bâtiments
- Dans le but de maîtriser les consommations d'eau, élaborer une politique de maintenance en lien avec les services entretien des bâtiments, la régie chauffage et la régie bâtiments.
- Apporter son expertise dans le cadre de la maintenance des équipements CVC stratégiques et importants (Climatisation salles des serveurs, CSU, climatiseurs plan canicule, maintenance des équipements de piscine).
- Participer à la mise en œuvre de la politique d'efficacité énergétique en étant force de proposition et d'orientation sur les choix énergétiques et techniques, à partir de l'analyse des consommations proposer des actions et des travaux d'économie.
- Réaliser et suivre des audits techniques, analyser les conclusions.
- Suivre des chantiers de rénovation énergétique, d'installation et de modernisation des équipements CVC dans le cadre du plan de travaux pour atteindre les objectifs du décret tertiaire.

Missions connexes :

- Réaliser une veille permanente dans son domaine, en particulier réglementaire et technique.
- Elaboration des marchés nécessaires à l'exécution des missions.
- Préparer les éléments techniques des dossiers de subventions.

Compétences et expériences :

- DUT ou BTS ou licence PRO dans le domaine du génie climatique et thermique, du bâtiment, de l'électro mécanique ou de l'électricité.
- 3 ans d'expérience minimum.
- Bonnes connaissances dans le domaine de l'énergie et de la maintenance.
- Compétences multi-techniques (chaudières tous carburants, réseaux de distribution, émetteurs, régulations, ventilation, pompes à chaleur, énergies renouvelables, eau chaude sanitaire, réseau de chaleur urbaine...).
- Maîtrise des logiciels de bureautique notamment excel, capacité à l'utilisation de nouveaux logiciels.
- Une expérience en rénovation avec obligation de résultat et en énergie renouvelable seraient les bienvenues.
- Capacité à travailler avec des prestataires extérieurs.

Qualités et savoir-être

- Rigueur et efficacité.
- Organisation personnelle et autonomie.
- Capacité au reporting.
- Capacité de rédaction.
- Capacité à mener de nombreux projets en parallèle et à être en relation avec de nombreux interlocuteurs.
- Nombreux déplacements sur la ville (voiture ou vélo) à prévoir.

Conditions de recrutement : Recrutement par voie statutaire (mutation, détachement) ou contractuelle.

Rémunération et emploi : Traitement indiciaire, régime indemnitaire, prime semestrielle.

Merci d'envoyer votre lettre de motivation et CV, de préférence par mail à :

recrutement@mairie-colombes.fr

ou par courrier à :

Monsieur le Maire de Colombes – Hôtel de Ville – Place de la République – 92701 Colombes cedex